

## 國立彰化師範大學學生校外賃居處所安全自主檢核表

系級：		學號：	姓名：	電話：	檢核日期：
租賃地址：		房東/電話：			/
項目	項次	檢核內容(得檢附照片)	檢查情形		備考
			是	否	
安全項目	1	1-1 是否為木造隔間套房(雅房)?			1.如勾選是，表示建物防火性差 2.建議學生(家長)儘速搬遷，通知房東改善
		1-2 是否為鐵皮加蓋?			
	2	使用高耗能(如：電暖器)或多種電器同時插在同一條延長線上			如勾選是，應改善以防範電線走火 1.同時插入多種或高耗能電器設備是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2.髒污、破損或綑綁是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	3	是否裝設火警自動警報器或住宅用火災警報器(偵煙器)?			如勾選是，表示具火災提醒功能 確認功能是否正常
	4	具備功能正常之滅火器?			如勾選是，表示指針在綠色區，確認功能正常且仍在使用期限內
	5	逃生通道(標示)是否暢通(清楚)?			如勾選是，表示走道寬度達 75 公分以上，且未堆積雜物。 1.鐵窗逃生口可開啟是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2.大樓設置緩降機設備是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	6	是否設置電熱式熱水器或強制排氣熱水器?			如勾選是，表示具防範一氧化碳中毒。如為瓦斯裝置是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 通風良好，無一氧化碳中毒之疑慮
	7	建築物是否具有門禁管理措施?			如勾選是，表示具門禁管理措施
輔助項目	8	任一樓層是否分間為 6 個以上使用單元或設置 10 個以上床位之居室者(H1-高密度租賃建物)			如勾選是，應請租賃建物業者辦理建物公安申報期限： 300 m <sup>2</sup> 以上：每 2 年 1 次。 300 m <sup>2</sup> (含) 以下：每 4 年 1 次
	9	建築物內或周邊是否裝設監視器設備?			如勾選是，可提升賃居安全
	10	建築物內或周邊通道(停車場)是否裝設緊急照明設備?			如勾選是，可提升賃居安全
宣導項目	11	是否瞭解用電安全常識?			如勾選是，可提升賃居安全 1.瞭解延長線使用方式是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2.學生瞭解使用高耗能電器設備(如：電暖器)安全需知是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	12	是否熟稔住所逃生通道及逃生要領?			如勾選是，可提升賃居安全 1.瞭解滅火(消防)器材操作方式是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2.瞭解逃生通道位置或緩降機操作方式是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	13	是否使用內政部定型化租賃契約?			如勾選是，可保障租賃權益；如否租賃業者自訂契約 <input type="checkbox"/> 未簽訂契約 <input type="checkbox"/>
	14	是否知悉鄰近派出所、消防隊、醫療院所及學校校安專線聯繫電話			如勾選是，有利緊急事件協助
自評學生簽名：					

以上內容由學生自評，並請導師協助學生檢核後交回學務處住宿服務組續辦

檢核結果(以下由住宿組填寫)

學生自評符合需求，留存備查。

學生自評需追蹤輔導改進，由學校視檢核結果，採取相關措施，並紀錄備查。

經檢核後，建議採取措施：(可複選)

第1—7項其中1項以上有安全疑慮者，視情形實施多元關懷訪視。

提醒學生(家長)通知房東改善有安全疑慮項目。

第8—14項其中1項以上為【否】，加強相關教育宣導。

住宿組檢核日期： 年 月 日

賃居處所照片(得自行增減)

黏貼租賃處所照片

黏貼租賃處所照片

黏貼租賃處所照片

黏貼租賃處所照片

黏貼租賃處所照片

黏貼租賃處所照片